

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 39

Общая площадь дома (м2): 8530 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1914

Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 594 715,91 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 48 110,22 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	4 79 642,10	374 429,35	374 429,35	390 032,98		305 256,59	69 172,76
Содержание общ. имущ. МКД		698 001,53	698 001,53	726 508,20		620 365,17	77 636,36
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	144 799,21	
					Транспортные расходы	18 501,05	
					Аварийное обслуживание	86 140,51	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 029,89	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 964,50	
					Трубочистные работы	2 099,63	
					Уборка лестничных клеток	85 822,32	
					Вывоз твердых бытовых отходов	235 564,58	
					Накладные расходы	33 443,48	
Уборка и сан.очистка земельного участка		95 081,34	95 081,34	99 051,03		128 472,15	-33 390,81
Эксплуатация коллективных ПУ		59 653,92	59 703,07	62 119,82		56 717,92	2 985,15
Содержание и ремонт ПЗУ		13 782,43	13 782,43	14 357,06		14 258,28	-475,85
Содержание и ремонт лифтов		74 281,07	74 281,07	72 901,42		76 474,40	-2 193,33
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		41 241,36	41 275,36	42 941,28		20 885,71	20 389,65
Управление многоквартирным домом		86 901,84	86 973,49	90 569,84		64 012,98	22 960,51
ИТОГО по дому		1 443 372,84	1 443 527,64	1 498 481,63		1 286 443,20	157 084,44
Полная задолженность дома по квартплате							594 715,91

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	19 757,00	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.